

245 000 €

 250 m² 10 pièces Lennon

Baisse de prix

Référence 862 LENNON - Nouveauté chez OBI29 - Magnifique demeure située en plein centre de Lennon à 30 minutes de Quimper et 20 Minutes de Brest. Édifiée sur un terrain arboré et entièrement clos de 2000m², cette propriété se compose d'un hall d'entrée, 3 salons, salle à manger, cuisine, wc. Au 1er étage: 4 chambres, salle de bains-wc. Au 2ème étage: 4 chambres, salle d'eau, wc. Idéal pour chambres d'hôtes, elle offre également deux grands espaces pouvant être transformés en logement indépendant. Cave, garage, puits et bassin. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter votre agence OBI29.

Mandat N° 862. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://obi29.fr/fichier-3212-By1ML-bareme_des_honoraires_obi29_aout_2019_1.pdf

Surface	250.00 m ²
Séjour	36 m ²
Pièces	10
Chambres	8
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	3
Epoque, année	1930
Exposition	Sud
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Autres	Cheminée
Taxe foncière	900 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	D

**Obi29 Vente - Location - Gestion**28 quai Charles de Gaulle
29150 Châteaulin
www.obi29.fr
sophie@obi29.fr
02 98 21 78 54



SARL au capital de 10000 € • SIRET 81110720000016 • TVA FR79 811 107 200 • Carte pro CPI 2901 2017 000 021 323 délivrée par CCI de Bretagne Ouest • Caisse de garantie SOCAF 26 Avenue de Sufren 75015 PARIS d' un montant de Activité de Transacation : 110000 € sans manirement de fonds • Activité de gestion locative 120000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES 14 BOULEVARD OYON 72030 LE MANS CEDEX 9
Document non contractuel